

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 146072 Ploiești

Nr. cerere	106196
Ziua	16
Luna	08
Anul	2021

Cod verificare
100106909232



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Mircea Cel Bătrân, Nr. 70A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	146072	1.721	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	146072-C1	Loc. Ploiești, Str Mircea Cel B Atran, Nr. 70A, Jud. Prahova	S. construita la sol:96 mp; C1 - LOCUINTA CU Sc = 96,27 MP, Su = 78,71 MP SI BECI CU Su = 14,02 MP
A1.2	146072-C2	Loc. Ploiești, Str Mircea Cel B Atran, Nr. 70A, Jud. Prahova	S. construita la sol:37 mp; C2 - ANEXA CU Sc = 37,09 mp si Su = 14,02 mp
A1.3	146072-C3	Loc. Ploiești, Str Mircea Cel B Atran, Nr. 70A, Jud. Prahova	S. construita la sol:8 mp; C3 - CENTRALA TERMICA CU Sc = 8,40 MP, Su = 6,04 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39482 / 14/05/2020		
Act Notarial nr. 727, din 13/05/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cf. 146072 a imobilului cu nr. cad. 146072/Ploiești ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~~ nr.cad.133220\cf.133220; ~~ nr.cad.133595\cf.133595; ~~ nr.cad.139598\cf.139598;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 11170/2003 emis de NP A.V. SANDU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALEXE MIHAI LUCIAN 2) ALEXE CATRINEL OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 139598/Ploiești, inscrisa prin incheierea nr. 16285 din 03/12/2003; (provenita din conversia CF 6168)	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 727, din 13/05/2020 emis de NP Meirosu Mihai Gabriel;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALEXE CATRINEL 2) ALEXE MIHAI-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
146072	1.721	

DETALII LINIARE MOBIL

130612

128960

135191

131445

126866

143108

130692

133214

133215

144787

141329

133194

147461

124488

135420

129724

129731

140317

133039

127617

128107

130234

124864

136168

143154

133594

146072

28

29

26

25

24

30

33

C3

C1

C2

23

22

21

19

20

36

37

18

16

15

14

13

12

11

9

7

6

5

4

3

2

38

39

40

41

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	1.721	401	24	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	146072-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	S. construita la sol:96 mp; C1 - LOCUINTA CU Sc = 96,27 MP, Su = 78,71 MP SI BECI CU Su = 14,02 MP
A1.2	146072-C2	construcții anexa	37	Cu acte	S. construita la sol:37 mp; C2 - ANEXA CU Sc = 37,09 mp si Su = 14,02 mp
A1.3	146072-C3	construcții anexa	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp; C3 - CENTRALA TERMICA CU Sc = 8,40 MP, Su = 6.04 MP

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	17.793
4	5	11.212

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	5.995	8	9	0.126	9	10	6.0
10	11	1.752	11	12	15.871	12	13	1.051
13	14	4.9	14	15	10.394	15	16	10.852
16	17	8.883	17	18	1.924	18	19	27.383
19	20	13.49	20	21	21.825	21	22	11.515
22	23	8.625	23	24	33.75	24	25	4.027
25	26	5.603	26	27	17.863	27	28	2.97
28	29	15.226	29	30	19.067	30	31	10.377
31	32	7.879	32	33	0.75	33	34	4.833
34	35	6.558	35	36	22.661	36	37	27.259
37	38	22.15	38	39	11.3	39	40	7.05
40	41	7.85	41	1	2.003			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/08/2021, 15:38